

Neubau eines Logistikzentrums in Achim

Fertigteilstütze mit angeformten Fundament auf Centrum Fertigpfählen



AARSLEFF

Die Aarsleff Grundbau GmbH erhielt von der Max Bögl Stiftung & Co. KG und dem Investor Garbe Industrial Real Estate als Bauherr den Auftrag für die Tiefgründung eines Logistikzentrums in Achim nahe der BAB A27. Dort entsteht auf einer 150.000 m² zu bebauenden Brachfläche ein Logistikzentrum mit einer Grundfläche von ca. 41.000 m² zzgl. Verwaltungsbau mit ca. 2.800 m².

Um das sehr setzungsempfindliche Bauwerk auf ein stabiles Fundament zu stellen, wurden derzeit ca. 2000 Stahlbetonfertigpfähle System CENTRUM in den Boden gerammt. Zur Ausführung kamen überwiegend Pfähle mit den Querschnitten 35x35 cm und 40x40 cm.

Der Baugrund gestaltete sich schwierig, der Verlauf und die Lagerungsdichte der anstehenden tragfähigen Böden ist sehr unterschiedlich. Hierauf kann gut durch den Einsatz der Stahlbetonfertigpfähle System CENTRUM mit bauaufsichtlich zugelassenen CPG-Kupplungen reagiert werden. Die Pfähle werden überwiegend in Pfahllängen von L = 11-22 m eingebaut. Oberhalb der tragfähigen Schichten ist der Baugrund durch Geschiebeböden gekennzeichnet, die die Auffüllungen des ursprünglich überwiegend landwirtschaftlich genutzten Geländes unterlagern.

Zur Rammung der Pfähle wurden 3 Rammgeräte der Hersteller Junttan und Hitachi eingesetzt.



Projektdaten

Leistung

- 1900 Stück Centrum Pfähle
- 35 x 35 cm
- 40 x 40 cm
- L = 11 - 22 m

Auftraggeber

Max Bögl Stiftung & Co. KG

Bauherren

GARBE Industrial Real Estate
Sechzigste LOGIMAC
Logistic Grundbesitz GmbH

Auftragsnehmer

Aarsleff Grundbau GmbH

Bauzeitraum

April - September 2020

Auftragssumme

EUR 1.800.000,00

Aarsleff Grundbau GmbH gehört zum dänischen Baukonzern Per Aarsleff A/S mit mehreren Gesellschaften in Europa. Aarsleff Grundbau GmbH ist der Spezialist für Pfahlgründungen sowohl bei kleinen als auch bei komplexen Gründungsvorhaben im Bereich Industrie, Gewerbe, Wohnungsbau, Infrastruktur und Energie.

Mit unserem eigenen Pfahlwerk haben wir unsere Leistungen perfektioniert und legen einen besonderen Fokus auf unser Premiumprodukt – den Centrum Fertigpfahl. Wir stehen unseren Kunden für die Planung, Beratung und Ausführung von Tiefgründungen mit unseren bundesweiten Standorten immer nah zur Seite.

Kontakt

Aarsleff
Grundbau GmbH
info@arsleff-
grundbau.de
Tel. +49 40 696720